

# MAISON CRAUTHEM

RÉF. 6911

1 050 000 €

4 chambre(s)

135m<sup>2</sup> Surface (m<sup>2</sup>)

Indice énergétique G



Au cœur de la commune de Crauthem, votre agence immobilière Unicorn vous propose à la vente une charmante maison de 130m<sup>2</sup> construit sur un terrain clos et arboré de 404m<sup>2</sup>.

Dans un quartier calme, cette propriété se compose de deux étages. En franchissant la porte d'entrée, vous serez accueilli par un hall d'entrée desservant l'espace de vie, une première chambre au RDC et l'escalier conduisant à l'espace nuit.

La pièce-à-vivre, de belle taille est ouverte sur une véranda et une cuisine entièrement équipée. L'ensemble est illuminé par les baies vitrées conduisant vers une terrasse et un jardin.

L'espace nuit se compose de quatre chambres de belles tailles et d'une salle de bains avec WC.

Un garage et un cellier complète cet ensemble.

Pour plus d'informations ou pour effectuer une visite, n'hésitez pas à contacter notre agence au +352 26 54 17 17

<https://www.unicorn.lu/detail-6911-vente-maison-crauthem>



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu