APPARTEMENT

LUXEMBOURG-CENTRE

RÉF. 6670

983 731 €

2 chambre(s)
70m² Surface (m²)



A deux pas du centre névralgique de Luxembourg-Kirchberg, votre agence unicorn vous présente en exclusivité cet appartement 2 chambres en devenir.

Au cœur d'une résidence à taille humaine, comportant 6 appartements, découvrez ce bien d'une surface d'environ 70m2. A l'entrée de l'appartement, vous trouverez un charmant hall d'entrée avec WC invité. Ce hall vous mène à l'espace de vie, composé d'une cuisine ouverte sur un séjour de plus de 24m2. Cette belle pièce, profite d'un ensoleillement optimal grâce à de grandes baies vitrées offrant accès à une terrasse de 6m2.

L'espace de nuit de ce bien est composé de deux chambres ainsi qu'une salle de bain avec double vasques, l'endroit idéal pour détendre en toute quiétude.

Une cave complète ce bien et un parking est disponible en supplément pour un tarif de 88 000€ TTC.

Ce bien dispose d'une situation idéale, proche de toutes les commodités et parfaitement placé dans ce quartier en constante évolution. Proche de l'hôpital, du centre commercial Auchan, des cabinets d'avocats les plus renommés et de grandes entreprises telles que Amazon ou encore le futur siège social Arcelor Mital.

Images de synthèse non contractuelles.

Pour toute information complémentaire, contactez notre agence au +352 26 54 17 17.

Le prix affiché comprend un taux de TVA 3% (sous réserve d'acceptation de l'administration).

https://www.unicorn.lu/detail-6670-vente-appartement-luxembourg-centre

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu