

# APPARTEMENT MEUBLÉ

## LUXEMBOURG-BONNEVOIE

RÉF. 6480

### LOUÉ

1 chambre(s)  
75m<sup>2</sup> Surface (m<sup>2</sup>)



À deux pas du centre-ville de Luxembourg, dans le quartier de Luxembourg-Bonnevoie, votre agence immobilière Unicorn est fière de vous présenter en location et en exclusivité et ce magnifique appartement meublé de style contemporain et design.

D'une surface habitable de 75 m<sup>2</sup>, cet appartement est loué « prêt à vivre », entièrement équipé et aménagé vous n'aurez plus qu'à déposer vos valises. Électroménager, deux télévisions, machine à laver avec séchoir intégré, couverts... Tout y est !

Entièrement rénové en 2012, ce bien vous offre de très belles finitions grâce aux matériaux de qualité choisis avec soin et son mobilier haut de gamme.

En franchissant la porte vous découvrirez un hall d'entrée desservant les pièces de l'appartement.

L'espace de vie se compose en premier lieu d'une cuisine séparée, entièrement équipée, qui offre un espace suffisant pour laisser libre cours à la créativité culinaire. Le salon-séjour est quant à lui, très lumineux et s'avère être une pièce de vie particulièrement cossue.

Le coin nuit est lui composé d'une chambre avec balcon attenant et d'une salle d'eau avec douche à l'italienne

Situé au cinquième étage et avant-dernier étage d'un immeuble, proche de l'hypercentre de Luxembourg, vous profiterez d'une vue panoramique sur le quartier Bonnevoie et vous apprécierez la proximité des commerces, des transports et la tranquillité des alentours.

Cet appartement hors du commun sera disponible à partir du 1er juin 2022.

Conditions de location :

- \* Cauton de 3 mois de loyer
- \* 1er mois de location payable d'avance
- \* Commission d'agence de 1 mois de loyer + TVA à payer au plus tard à la signature du bail.



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu

APPARTEMENT MEUBLÉ  
LUXEMBOURG-BONNEVOIE  
RÉF. 6480

LOUÉ

1 chambre(s)  
75m<sup>2</sup> Surface (m<sup>2</sup>)



Pour plus de renseignements, contactez-nous dès à présent au +352 26 54 17 17.

<https://www.unicorn.lu/detail-6480-location-appartement-meuble-luxembourg-bonnevoie>



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu