

STUDIO  
PONTPIERRE  
RÉF. 6459

480 000 €

46m<sup>2</sup> Surface (m<sup>2</sup>)



En plein cœur de Pontpierre, votre agence immobilière Unicorn à le plaisir de vous proposer à la vente ce charmant studio de 46m<sup>2</sup> en devenir.

En entrant dans l'appartement, découvrez une grande pièce à vivre de plus de 32m<sup>2</sup>, celle-ci se compose d'une cuisine ouverte sur l'espace living de l'appartement. La pièce étant très spacieuse il est tout à fait possible d'imaginer un coin nuit plus intime.

La pièce à vivre est particulièrement lumineuse grâce aux baies vitrées donnant accès à une terrasse de 10m<sup>2</sup> ainsi qu'un jardin privatif.

L'appartement dispose également d'une salle de douche, d'un WC séparé et d'une pièce supplémentaire pour le rangement.

Pour votre confort, une cave privative et un emplacement de parking complètent ce bien pour 45.000 euros supplémentaire.

Pour plus de renseignements ou pour effectuer une visite, n'hésitez pas à nous contacter au +352 26 54 17 17

<https://www.unicorn.lu/detail-6459-vente-studio-pontpierre>



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu