APPARTEMENT

BELVAL

RÉF. 6435

VENDU

2 chambre(s)
90.6m² Surface (m²)
Indice énergetique B

Au coeur d'un quartier en pleine croissance, votre agence immobilière Unicorn vous propose à la vente cet appartement aux belles finitions.

Proche de toutes commodités, ce logement se situe à 5 minutes à pieds de la gare Esch/Alzette- Belval Université, du centre commercial Belval Plaza II, du cinéma Kinépolis et de la salle de concert Rockhal, de la gare, de l'accès aux autoroutes, tout y est.

Situé au 5ème étage de la résidence Belval Plaza II, laissez-vous surprendre par les finitions haut de gamme de cet appartement avec vue sur les hauts fourneaux du site de Belval.

Parfaitement agencé, ce bien de 90 m2 vous accueille dans son hall d'entrée vous permettant d'accéder aux différentes pièces qui composent l'appartement particulièrement lumineux.

Découvrez une belle pièce à vivre ensoleillé grâce à ses larges fenêtres. La cuisine parfaitement équipée et fonctionnelle est ouverte sur l'espace salon-salle à manger. Une belle terrasse de 7,2m² avec vue sur les haut fourneaux vous permettra de profiter de l'extérieur en toute quiétude.

L'espace nuit, quant à lui, se compose de 2 belles chambres, d'un WC séparé, d'une salle de douche avec douche à l'italienne, ainsi que d'un débarras - buanderie privée.

Une cave privative complète l'ensemble.

Possibilité d'acquérir une place de parking pour 35 000 euros supplémentaires.

Pour plus d'informations ou pour effectuer une visite, n'hésitez pas à contacter notre agence au +352 26 54 17 17

https://www.unicorn.lu/detail-6435-vente-appartement-belval

unicorn

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu