APPARTEMENT

HOWALD

RÉF. 6374

1 777 599 €

3 chambre(s)
138.85m² Surface (m²)

Dans un cadre de vie d'exception, au pied de la future ligne de tramway, l'agence immobilière Unicorn propose à la vente un appartement 3 chambres au 7ème étage du nouveau projet VEFA South Village.

Partie intégrante d'un vaste projet emblématique à Howald, au Sud-Ouest de la capitale, le studio prend place dans un nouvel art de vivre urbain qui deviendra un lieu unique pour ses multiples usages et son ambiance singulière, à l'image d'un village urbain.

En franchissant la porte d'entrée de ce bien exceptionnel de 138.85m2 parfaitement agencé, vous découvrirez une sublime et spacieuse pièce à vivre. D'une surface de 51.99m2, le séjour et sa cuisine ouverte jouissent d'une lumière naturelle grâce aux baies vitrées de la terrasse de 216.45m2.

L'espace nuit se compose de 3 chambres dont 2 de 13.26m2 et 13.25m2 et une suite de 22.47m2 avec salle de douche privative et dressing. Chaque chambre dispose d'un accès à la terasse. Une salle de bains avec WC, un WC séparé et un débarras complètent l'ensemble.

Possibilité d'acquérir 3 places de parking intérieur à 60 000 euros TTC l'unité.

Images de synthèse non contractuelles

Le prix affiché comprend un taux de TVA 3% (sous réserve d'acceptation de l'administration).

Pour plus d'informations, contactez directement l'agence immobilière Unicorn en charge de la vente de ce bien de prestige.

https://www.unicorn.lu/detail-6374-vente-appartement-howald

unicorn

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu