APPARTEMENT

MOUTFORT

RÉF. 6095

758 544 €

2 chambre(s)
86.14m² Surface (m²)

Au calme de la campagne à seulement 16 min en voiture de Luxembourg-Ville, l'agence immobilière Unicorn commercialise propose à la vente un appartement 2 chambres de 86.14m2 et son jardin privatif à Moutfort.

Situé en rez-de-chaussée, cet appartement judicieusement agencé vous invite à découvrir une entrée de 8.68m2 vous permettant d'accéder à un espace de vie de 39.25m2. Entièrement ouvert, le living offre une cuisine, un salon et une salle-à-manger. Le tout, baigné de lumière grâce aux baies vitrées donnant accès à une terrasse de 10.45m2 et un jardin privé de 34.45m2.

L'espace nuit quant à lui se compose d'une première chambre de 13.62m2 et une seconde de 15.76m2. Une salle de bains avec WC et un WC séparé complètent le tout.

Confort oblige, l'ensemble immobilier dispose également d'un local à vélos et à poussettes dans chacun des 2 bâtiments. Aussi, l'appartement est proposé avec une cave et offre la possibilité d'acquérir deux places de parking en à 90.000€ en sus.

Ce logement est un logement à cout modéré. Pour en faire votre résidence principale, il vous faut demander l'éligibilité au ministère du logement.

Prix TTC 3%.
Images de synthèse non contractuelles.

Pour toute information, contactez notre agence au +352 26 54 17 17.

https://www.unicorn.lu/detail-6095-vente-appartement-moutfort

unicorn

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu