

**HOUSE
TUNTANGE
REF. 9281**

1 575 000 €

3 bedrooms

234m² Surface (m²)

Energetic Index D



Au sein de la chaleureuse commune de Mersch, à Tuntange, votre agence immobilière Unicorn Real Estate vous présente à la vente cette maison jumelée de 2016.

D'une surface d'environ 234m², découvrez cette jolie maison jumelée, libre de 3 côtés.

L'entrée des lieux se fera par une porte sur le côté de la bâtie, dès l'entrée vous serez chaleureusement accueilli par un hall spacieux. Tout est exploité au mieux pour que vous gardiez un espace organisé. Ce hall vous permet d'accéder aux pièces de vie de la maison.

D'un côté, se dessine l'espace cuisine/salle à manger, vous y trouverez une cuisine parfaitement équipée et pourvue d'un îlot central. Accolé à votre cuisine, une réserve vous permettra de stocker vos divers ustensiles et vos denrées alimentaires. L'espace est parfaitement agencé et facile à vivre.

Cette belle cuisine est ouverte sur la salle à manger, vous serez conquis par l'abondante lumière naturelle que confère les larges baies vitrées de la salle à manger, elles vous offrent l'accès à votre terrasse couverte et à votre jardin privatif.

De l'autre côté du hall se trouve l'espace living, une large pièce, de quoi laisser place à vos envies de décos ! Cette pièce dispose elle aussi d'une très belle exposition à la lumière grâce à ses larges fenêtres. Une cheminée à l'éthanol réchauffera vos longues soirées d'hiver.

A l'étage de votre maison, découvrez l'espace nuit de la maison. Il se compose d'une suite parentale avec dressing et salle de bains privative attenante. Deux autres chambres, une salle de bains avec baignoire et salle de douche composent également cet étage. Les chambres disposent toutes deux de placards intégrés et dressing.

En complément, la maison dispose d'un sous-sol avec buanderie, espace de stockage, local technique. un carport couvert pouvant accueillir un véhicule. Possibilité de se garer devant la porte du garage.



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu

**HOUSE
TUNTANGE
REF. 9281**

1 575 000 €

3 bedrooms

234m² Surface (m²)

Energetic Index D



Pour plus de renseignements ou pour effectuer une visite, n'hésitez pas à nous contacter au +352 26 54 17 17

<https://www.unicorn.lu/en/detail-9281-vente-maison-tuntange>



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu