

# HOUSE ROEDGEN

REF. 4156

**SOLD**

3 bedrooms

165m<sup>2</sup> Surface (m<sup>2</sup>)



A VENDRE - Maison 3 chambres - Roedgen

Cette magnifique maison en cours de rénovation saura vous séduire par son environnement autant que par ses prestations haut de gamme.

Vous profiterez d'un calme et d'une verdure unique à seulement 9 km de Luxembourg-ville!

La maison se compose dès le rez-de-chaussée comme suit :

- une cuisine équipée ouverte
- une salle à manger
- un living avec grande baie vitrée et vue sur la nature
- un WC invité
- une buanderie

Au premier étage :

- Deux chambres avec salles de bains privatives et dressing/placards sur mesure

Au deuxième étage :

- une troisième chambre avec salle de bain privative
- un grand couloir pouvant servir de bibliothèque ou bureau
- de grands rangements sous les combles

Un garage double séparé ainsi qu'un beau jardin privatif complètent ce bien.

Parquet en bois massif, pierre naturelle, VMC double flux sont quelques-uns des aménagements haut de gamme cette propriété.

Maison terminé en Octobre 2017. Possibilité de visiter sur place sur rendez-vous.

N'hésitez pas à nous contacter au 26 54 17 17 pour plus d'informations.

<https://www.unicorn.lu/en/detail-4156-vente-maison-roedgen>



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu