APARTMENT

LUXEMBOURG - KIRCHBERG

REF. 3683

SOLD

2 bedrooms
75m² Surface (m²)
Energetic Index B



A VENDRE - Appartement 2 chambres à Luxembourg - Weimerskirch

Plus de photos et plus d'informations? Cet appartement est également disponible sur www.loft.lu.

Dans une rue calme et discrète, au coeur du quartier historique de l'ancien village du Kirchberg, à seulement deux pas des institutions européennes, cette résidence récente de 4 unités, à haute performance énergétique (B), vous propose au 1er étage, un appartement de 73m2 comprenant :

- un hall d'entrée
- un living - salle à manger traversant avec cuisine équipée ouverte
- un WC de courtoisie
- deux chambres parentales : l'une avec salle de bain et l'autre avec salle de douche
- un balcon avec accès vers le jardin de 36m2
- une terrasse
- une cave aménagée (buanderie)
- un garage avec accès télécommandé
- un emplacement extérieur

Entièrement conçu par un architecte d'intérieur, les finitions soignées et luxueuses de cet appartement s'articulent autour d'un concept épuré et chaleureux. Parquet massif dans les pièces de vie et pierre naturelle dans les pièces d'eau donnent le ton de cet ensemble haut de gamme.

L'ingéniosité du mobilier encastré, conçu et fabriqué sur mesure, vient compléter l'agencement et l'équipement.

Côté sécurité: entièrement sécurisé par une alarme volumétrique, une porte blindée et un vidéophone.

Côté équipement : triple vitrage, thermostat d'ambiance, volets électriques

unicorn

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu

APARTMENT

LUXEMBOURG - KIRCHBERG

REF. 3683

SOLD

2 bedrooms
75m² Surface (m²)
Energetic Index B



De plus, vous pouvez acquérir deux places de stationnement (garage et emplacement extérieur) pour un montant de 65.000 €.

Pour toute information, contactez notre agence au 26 54 17 17.

https://www.unicorn.lu/en/detail-3683-vente-appartement-luxembourg-kirchberg

unicorn

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu