HAUS

ALTRIER

REF. 9410

1 375 000 €

7 zimmer
275m² Fläche
Energetische Index A



20 Minuten vom Stadtzentrum entfernt, in einer ländlichen Wohngegend, bietet Ihnen Ihre Immobilienagentur Unicorn eine Doppelhaushälfte im Rohzustand (casco) von ca. 200m2 zum Verkauf an, die ein großes Potenzial für ein Familienleben bietet.

Das Haus wird im Rohzustand mit folgenden Installationen übergeben:
Fußbodenheizung, Wärmepumpe, Sanitärversorgung und Abfluss.
Der Bau umfasst nicht: Türen, Fliesen, Kacheln, Anstriche, Bäder und Küche.

Diese Immobilie befindet sich auf einem wunderschönen Grundstück von 7,50 Ar (schwimmfähig) und besticht durch ihre ländliche Umgebung und den freien Blick auf die Landschaft.

Eine große Eingangshalle verteilt die verschiedenen Räume: ein heller Raum mit Wohnzimmer und offener Küche, der auf eine große Terrasse führt, ein Büro, eine separate Toilette, eine Garage und die Waschküche vervollständigen diese Etage.

Im ersten Stock befindet sich der Schlafbereich mit vier geräumigen Schlafzimmern und einem Badezimmer.
Die Mastersuite mit Ankleidezimmer und Badezimmer befindet sich auf derselben Ebene.

Das ausbaufähige Dachgeschoss auf der obersten Ebene bietet die Möglichkeit, nach Ihren Wünschen zusätzlichen Raum zu schaffen: Spielzimmer, Büro, Gästezimmer etc.

Eine Oase der Ruhe inmitten der Natur, perfekt für alle, die Komfort, Platz und Ruhe vereinen und gleichzeitig in der Nähe von Annehmlichkeiten wohnen möchten.

Möglichkeiten, das Haus komplett fertig zu erwerben: 1'350'000€.

Für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, kontaktieren Sie bitte unsere Agentur unter +352 26 54 17 17.

https://www.unicorn.lu/de/detail-9410-vente-maison-altrier

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu