WOHNUNG

BERTRANGE

REF. 9396

GELEAST

1 zimmer
71m² Fläche



Die Immobilienagentur Unicorn in idealer Lage in Bertrange bietet diese gemütliche 1-Zimmer-Wohnung zur Miete an, die sich insbesondere durch ihre großzügige Terrasse von über 45 m² auszeichnet.

Die Wohnung befindet sich im zweiten und obersten Stockwerk der Wohnanlage und ist dank ihrer Fensterfronten auf zwei Seiten sehr hell. Ein Aufzug verbindet die verschiedenen Etagen der Wohnanlage und ermöglicht einen bequemen Zugang zum Parkplatz sowie zum privaten Kellerraum, die beide in der Miete enthalten sind.

Im Eingangsbereich bietet die Wohnung einen angenehmen, harmonisch gestalteten Wohnbereich, bestehend aus einem Wohnzimmer sowie einer voll ausgestatteten Küche mit Zugang zur Terrasse, wodurch ein schöner Übergang zwischen den Innen- und Außenbereichen entsteht und ein angenehmes Gefühl von Weite vermittelt wird.

Der Schlafbereich besteht aus einem hellen Schlafzimmer, das ebenfalls über einen direkten Zugang zur Terrasse verfügt. Ein Duschbad sowie ein separates WC vervollständigen die Wohnung und bieten ein komfortables und funktionales Wohnambiente.

Verfügbarkeit nach Absprache ab dem 1. November 2026.

Mietbedingungen:
- Kaution: 2 Monatsmieten
- Eine Monatsmiete im Voraus zahlbar
- Maklerprovision in Höhe einer Monatsmiete + 17 % MwSt., die zu gleichen Teilen zwischen Mieter und Vermieter aufgeteilt wird

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an unsere Agentur unter +352 26 54 17 17.

https://www.unicorn.lu/de/detail-9396-location-appartement-bertrange

unicorn

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu