HAUS

SCHENGEN

REF. 9382

790 000 €

4 zimmer
210m² Fläche



Im Herzen des Dorfes Schengen, nur wenige Schritte von der Mosel entfernt, bietet Ihnen Ihre Immobilienagentur Unicorn Real Estate exklusiv dieses Zweifamilienhaus an, das hinter seiner unscheinbaren Fassade ungeahnte Raumverhältnisse verbirgt.

Das ursprünglich in den 1930er Jahren erbaute Anwesen wurde zwischen 1996 und 2002 komplett saniert. Heute verbindet es den Charme eines alten Hauses mit einer großzügigen, auf mehrere Ebenen verteilten Raumaufteilung.

Schon beim Betreten überraschen die Räume durch ihre großzügigen Proportionen. Die Wohnbereiche gehen nahtlos ineinander über, vom Wohnzimmer bis zum Esszimmer, während die große Einbauküche, die als vollwertiger Wohnraum konzipiert ist, problemlos Platz für einen Essbereich bietet. Ein überdachter Balkon erweitert das Ensemble und bietet einen angenehmen Außenbereich mitten im Dorf.

Das Haus verfügt über mehrere geräumige Schlafzimmer. Letztere besticht durch den besonderen Charme von Mansardräumen und viel schönes Tageslicht, das insbesondere durch kürzlich ausgetauschte Dachfenster hereinströmt. Zwei Badezimmer vervollständigen diese Räume.

Ein bemerkenswerter Gewölbekeller aus Stein erinnert an die Ursprünge des Gebäudes und verleiht dem Ganzen einen Charakter, den man in zeitgenössischen Bauten selten findet.

Eine Garage, eine Waschküche und zahlreiche Stauräume runden das Anwesen ab.

Ein einzigartiges, großzügiges Haus, das tief in seiner Umgebung verwurzelt ist, im Herzen von Schengen und der Dreiländereck-Region, inmitten einer der symbolträchtigsten Landschaften der luxemburgischen Mosel.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung einer Besichtigung kontaktieren Sie uns bitte unter +352 26 54 17 17

https://www.unicorn.lu/de/detail-9382-vente-maison-schengen

unicorn

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu