

HAUS
BETZDORF
REF. 9378

Preis auf Anfrage

552m² Fläche



Die um 1805 erbaute und im Jahr 2001 komplett renovierte ehemalige Mühle von Betzdorf wurde zu einem großzügigen Wohnhaus umgestaltet, in dem der Charme des historischen Gebäudes mit entschieden zeitgemäßem Komfort harmonisiert.

Auf einem umzäunten Grundstück von 1,33 Hektar erstreckt sich das Anwesen über ca. 552 m² Wohnfläche (833 m² Bruttofläche) und bietet 5 Schlafzimmer, wobei die Möglichkeit besteht, bis zu 7 oder 8 einzurichten. Drei offene Kamine, Natursteinböden (Jura, Pietra Serena, Simbowe), Parkettböden und eine Bulthaup-Küche unterstreichen die Raffinesse der Räumlichkeiten.

Der Dachboden und der angrenzende Scheunenflügel müssen noch ausgebaut werden und bieten ein großes Erweiterungspotenzial. Das Anwesen verfügt außerdem über 2 Garagen, 6 Außenstellplätze, eine Terrasse, einen Balkon und einen Hauswirtschaftsraum sowie eine Alarmanlage und Videoüberwachung.

Preis auf Anfrage. Energieausweis wird derzeit erstellt.

<https://www.unicorn.lu/de/detail-9378-vente-maison-betzdorf>



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu