WOHNUNG

BELVAL

REF. 9375

480 000 €

1 zimmer
50.45m² Fläche
Energetische Index A



Wohnung zu verkaufen in Belval – 50,45 m²

Im 10. Stock eines der markanten Capelli-Hochhäuser freut sich die Immobilienagentur Unicorn, Ihnen diese lichtdurchflutete Wohnung anbieten zu dürfen. Diese Immobilie vereint zeitgenössisches Design, Komfort und eine begehrte Lage und bietet ein angenehmes Wohnumfeld im Herzen von Belval, in der Nähe von Geschäften, Restaurants, öffentlichen Verkehrsmitteln und dem Universitätscampus.

Gleich beim Betreten erwartet Sie ein helles und geräumiges Wohnzimmer mit großen Fenstern und direktem Zugang zur Terrasse.

Die Küche fügt sich harmonisch in den Wohnbereich ein und ist gleichzeitig durch eine Theke mit Barhockern subtil vom Wohnzimmer abgetrennt. Diese Aufteilung sorgt für einen natürlichen Übergang zwischen Küche und Wohnzimmer und macht den Raum sowohl im Alltag praktisch als auch angenehm für den Empfang von Gästen.

Ein Flur führt zum Schlafbereich und sorgt so für eine angenehme Trennung zwischen Wohn- und Privatbereich. Das helle und großzügig geschnittene Schlafzimmer bietet einen schönen Blick auf die Altstadt von Belval und die Belval Plaza. Dank der Lage im 10. Stock genießt die Wohnung eine freie Aussicht sowie ein angenehmes Raumgefühl.

Ein modernes Badezimmer sowie ein separates WC runden die Wohnung ab.

Ein eigener Keller sowie ein Parkplatz im Park-Lift-System sind im Preis inbegriffen und bieten zusätzlichen Stauraum sowie eine praktische Parkmöglichkeit.

Mit ihrer zeitgemäßen Innenausstattung, der eigenen Terrasse, der Lage in den oberen Etagen und der zentralen Lage bietet diese Wohnung ein komfortables und funktionales Wohnumfeld in einer der bekanntesten Wohnanlagen von Belval.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte unter 26 54 17 17.

unicorn

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu

WOHNUNG

BELVAL

REF. 9375

480 000 €

1 zimmer
50.45m² Fläche
Energetische Index A



https://www.unicorn.lu/de/detail-9375-vente-appartement-belval

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu