

# WOHNUNG

## LUXEMBOURG-EICH

REF. 9318

617 000 €

2 zimmer

78m<sup>2</sup> Fläche



Ideal gelegen zwischen dem Stadtteil Limpertsberg und dem Stadtteil Eich, freut sich Ihre Immobilienagentur Unicorn, Ihnen diese geräumige Wohnung mit 3 Schlafzimmern zum Verkauf anbieten zu können.

Mit einer Wohnfläche von 91,22m<sup>2</sup> befindet sich diese Wohnung im 3. Stock einer charmanten Residenz, die 2001 erbaut wurde. Im Herzen von Müllenbach liegt diese Immobilie in Erbpacht in der Nähe aller Annehmlichkeiten.

Die Wohnung besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer von 28m<sup>2</sup>, das dank seiner großen Fenster angenehm hell ist.

Angrenzend an dieses Wohnzimmer finden Sie eine separate Küche, die 2015 komplett renoviert und komplett ausgestattet wurde, Einbaukühlschrank, Backofen, Kochplatte, Abzugshaube, alles da!

Der Schlafbereich der Wohnung besteht aus drei Schlafzimmern in schönen Größen, die alle drei besonders sonnig sind, da sie über große Fenster verfügen. Ein Badezimmer mit Badewanne, ein separates WC und ein Abstellraum vervollständigen diesen Bereich.

Für weitere Informationen oder eine Besichtigung kontaktieren Sie uns bitte unter +352 26 54 17 17.

<https://www.unicorn.lu/de/detail-9318-vente-appartement-luxembourg-eich>



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36