

HAUS TUNTANGE

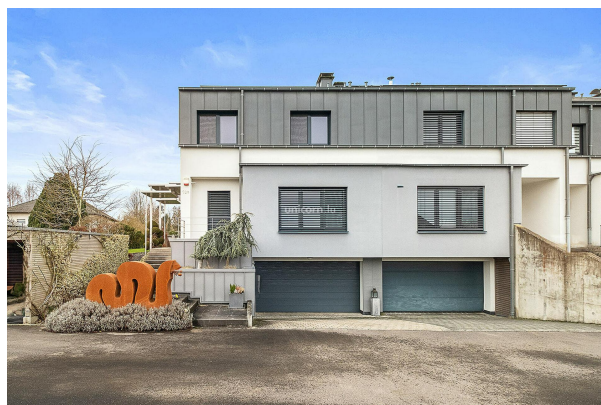
REF. 9281

1 450 000 €

3 zimmer

234m² Fläche

Energetische Index D



In der gemütlichen Gemeinde Mersch in Tuntange bietet Ihnen Ihre Immobilienagentur Unicorn Real Estate dieses 2016 erbaute Doppelhaus zum Verkauf an.

Entdecken Sie dieses hübsche, auf drei Seiten freistehende Doppelhaus mit einer Fläche von ca. 234 m², das viel Platz und eine durchdachte Aufteilung für einen komfortablen Alltag bietet.

Der Eingang befindet sich an der Seite des Gebäudes. Beim Betreten werden Sie von einer geräumigen Eingangshalle empfangen, die eine perfekte Organisation des Raums ermöglicht und harmonisch zu den verschiedenen Wohnräumen führt.

Im Anschluss daran finden Sie einen großen Empfangsbereich, der das Wohnzimmer und das Esszimmer in einem einzigen Raum vereint und dank der großen Öffnungen, die Zugang zur überdachten Terrasse und zum privaten Garten bieten, von Tageslicht durchflutet ist. Ein Holzkamin unterstreicht die warme und gemütliche Atmosphäre dieses Wohnbereichs.

Die voll ausgestattete Hauptküche verfügt über eine zentrale Kochinsel und einen gemütlichen Essbereich. Sie wird durch eine Einbauküche ergänzt, die als echte Serviceküche ideal für die Zubereitung, Aufbewahrung und Organisation des Alltags ist.

Im Obergeschoss befindet sich der Schlafbereich des Hauses, der aus einer Master-Suite mit Ankleidezimmer und Badezimmer mit italienischer Dusche, einem Schlafzimmer und einem Büro besteht.

Im obersten Stockwerk befindet sich ein großes Schlafzimmer mit angrenzendem Ankleidezimmer und eigenem Badezimmer, das einen intimen, komfortablen und vollkommen unabhängigen Bereich bildet.

Darüber hinaus verfügt das Haus über einen Keller mit Waschküche, Abstellraum und Technikraum sowie eine Doppelgarage und einen überdachten Carport mit der Möglichkeit für sechs zusätzliche Parkplätze vor dem Haus.



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu

HAUS TUNTANGE

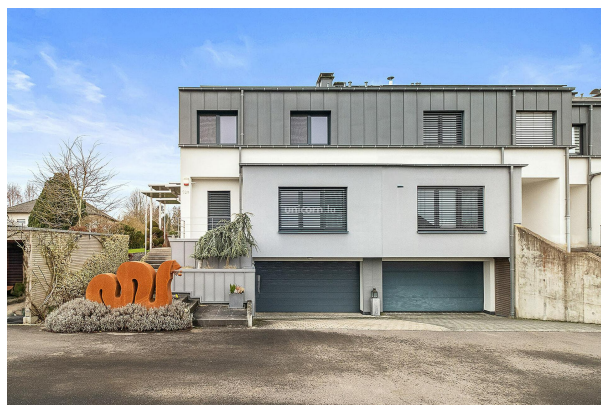
REF. 9281

1 450 000 €

3 zimmer

234m² Fläche

Energetische Index D



Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung einer Besichtigung stehen wir Ihnen gerne unter +352 26 54 17 17 zur Verfügung.

<https://www.unicorn.lu/de/detail-9281-vente-maison-tuntange>



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu