WOHNUNG

LUXEMBOURG-CENTRE

REF. 9279

4 700 000 €

2 zimmer
262.7m² Fläche
Energetische Index A



Dieses herrliche Duplex mit drei Schlafzimmern ist über das Treppenhaus, aber auch über eine private Aufzugstür zugänglich und sehr hell. Wenn Sie die Türen dieser 262 m² großen Wohnung betreten, werden Sie eine geräumige Eingangshalle mit einer separaten Toilette und Zugang zum Abstellraum entdecken, der mit der Küche verbunden ist.

Der Ruf des Lichts lädt Sie ein, die Türen des Glasdachs zu durchschreiten, um einen Lebensraum von 120 m2 zu entdecken, der zwischen der nördlichen Fassade, die auf die Fußgängerzone führt, und der südlichen Fassade, die auf den erhabenen Innenhof des Kreuzgangs führt, organisiert ist. Auf dieser Ebene befindet sich auch die großartige Master-Suite mit einem Ankleidezimmer und einem Duschraum mit Badewanne, Dusche und Toilette.

Über die Holzstufen der Glastreppe gelangt man in eine rund 100 Quadratmeter große Master-Suite. An diese geräumige Suite schließt sich ein großes Badezimmer mit allen notwendigen Ausstattungen sowie ein Büro- und Bibliotheksbereich an.

Neben der Qualität der Innenausstattung ist auch die technische Ausstattung auf Komfort ausgelegt. Ein DIVUS-Hausautomationssystem zentralisiert alle Innenraumfunktionen wie die Temperaturregelung durch Fußbodenheizung und Kühldecken, dimmbare LED-Beleuchtung oder das unglaubliche REVOX-Audiosystem.

Kopieren Sie diesen Link und fügen Sie ihn in Ihre Suchmaschine ein, um die virtuelle Tour zu finden:
https://bit.ly/2DVIF9i

Wenn Sie auf der Suche nach echtem Lebensraum sind, kontaktieren Sie uns unter 26 54 17 17.

Weitere Fotos und Informationen? Dieses Haus ist auch verfügbar auf www.loft.lu

https://www.unicorn.lu/de/detail-9279-vente-appartement-luxembourg-centre

unicorn

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu