

WOHNUNG

LUXEMBOURG-KIRCHBERG

REF. 9247

1 390 000 €

2 zimmer

85m² Fläche

Energetische Index A



Im ersten Wohnturm des Großherzogtums Luxemburg am Eingang von Kirchberg in der Nähe des Stadtzentrums und mit atemberaubendem Blick auf die Stadt, bietet Ihnen Ihre Immobilienagentur Unicorn dieses fabelhafte Apartment mit zwei Schlafzimmern zum Verkauf an, dem es nicht an verführerischen Trümpfen fehlt.

Stock des 25-stöckigen Turms, der von dem weltbekannten Architekten Bernardo Fort-Brescia des Büros Architectonica in Zusammenarbeit mit M3 Architectes entworfen wurde.

Wenn Sie diese Wohnung mit einer außergewöhnlichen Deckenhöhe von 2,90m2 betreten, werden Sie eine moderne Küche vorfinden, die sich zum Wohnbereich hin öffnet. Das Ganze wird von den großen, dreifach verglasten Fenstern der Loggia-Terrasse erhellt, die in einen 6m2 großen Wintergarten umgewandelt werden kann.

Der Schlafbereich bietet zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Badewanne, begehbare Dusche und hochwertiger Sanitärausstattung.

Ein Keller sowie ein privater Prestige-Concierge begleiten das Ensemble ebenfalls.

Ein Parkplatz steht zum Preis von 60.000€ zur Verfügung.

Im Herzen des Geschäftsviertels und nur wenige Schritte von der Philharmonie, dem Mudam und dem Grand Théâtre entfernt, befindet sich dieser Turm in einem idealen urbanen Rahmen. Das Projekt vereint die drei Einheiten LIVING, SHOPPING und WORKING, ohne die Tram zu vergessen, um Ihnen den Weg ins Stadtzentrum zu erleichtern.

Für weitere Informationen oder um eine Besichtigung zu vereinbaren, kontaktieren Sie bitte unser Büro unter +352 26 54 17 17.

<https://www.unicorn.lu/de/detail-9247-vente-appartement-luxembourg-kirchberg>



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu