

# HAUS BROUCH (BOEVANGE-SUR-ATTERT)

REF. 9154

480 000 €

5 zimmer

200m² Fläche

Energetische Index I



30 Minuten von der Stadt Luxemburg entfernt, freut sich Ihre Immobilienagentur Unicorn, Ihnen dieses hübsche Haus aus dem 19. Jahrhundert mit seinem absoluten Charme zum Verkauf anbieten zu können. Es befindet sich in idealer Lage im Zentrum des Dorfes Boevange sur Attert, Kanton Mersch.

Auf einem Grundstück von 4,91 Ar wird Sie dieses dreiseitig freistehende Haus schon beim Betreten mit seinen historischen Materialien verzaubern: hohe Decken, schöne Eichenholztreppe, Gewölbekeller, Dachboden und ausbaubares Dachgeschoss.

Die Immobilie muss restauriert werden (staatliche Hilfen und Subventionen werden gewährt), um ein wunderbares Projekt zu verwirklichen.  
Von der INPA und der Gemeinde erstellte Pläne sind verfügbar.

Ein schöner Garten auf der Rückseite des Hauses lässt Sie in eine bukolische Umgebung eintauchen.  
Renovierungsarbeiten sind vorzusehen (mit Hilfe von Subventionen).

Für weitere Informationen oder eine Besichtigung kontaktieren Sie uns bitte unter +352 26 54 17 17.

<https://www.unicorn.lu/de/detail-9154-vente-maison-brouch-boevange-sur-attert>



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu