VILLA

ZANZIBAR

REF. 9126

1 280 000 €

2 zimmer
360m² Fläche



Eleganz, Raum und Gelassenheit treffen in der Two Bedroom Villa von Anantara Zanzibar aufeinander, einer Oase der Ruhe, die inmitten der üppigen Natur Sansibars liegt. Diese 360 m² große Villa bietet einen außergewöhnlichen Lebensraum, der modernen Komfort mit dem Charme der Insel verbindet. Jedes Detail wurde durchdacht, um ein unvergleichliches Wohnerlebnis zu bieten, mit einem atemberaubenden Blick auf den Indischen Ozean und direktem Zugang zum Strand.

Das Innere der Villa besticht durch seine hochwertige Verarbeitung und die großzügige Raumaufteilung mit zwei eleganten Schlafzimmern, einer voll ausgestatteten Küche, einem hellen Wohnzimmer und einem freundlichen Essbereich. Der Außenbereich mit dem privaten Pool und den Holzterrassen lädt zum Entspannen und Betrachten der umliegenden Landschaft ein.

Diese Luxusimmobilie stellt eine seltene Gelegenheit dar, eine außergewöhnliche Immobilie im einzigen Hotelprojekt internationaler Marken direkt am Meer auf Sansibar zu erwerben. Es wird vollständig von Anantara verwaltet und gepflegt und bietet ein hohes Vermietungspotenzial sowie die Garantie einer Fünf-Sterne-Gastfreundschaft.

Diese Villa stellt auch eine attraktive Investition in einem schnell wachsenden Markt dar, dank Mieteinnahmen von 3.800 € pro Nacht und einer geschätzten Jahresrendite zwischen 19,7% und 23%, je nach Belegungsgrad.

Die Two Bedroom Villa verkörpert die Exklusivität eines privaten Heiligtums, das Privileg eines unvergleichlichen Lebensrahmens und das Versprechen einer Investition mit hohem Mehrwert im Herzen eines traumhaften Reiseziels.

Jede Immobilie genießt einen privilegierten Zugang zur gesamten Fünf-Sterne-Infrastruktur des Resorts: internationale Restaurants, Luxus-Spa, Rooftop-Bar, Strandclub, Swimmingpools und Fitnesscenter. So genießen die Gäste ein umfassendes Erlebnis zwischen intimem Komfort und erstklassigen Leistungen.

Der in Euro angegebene Preis ist ein Richtwert und kann je nach dem zum Zeitpunkt der

unicorn

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu

VILLA

ZANZIBAR

REF. 9126

1 280 000 €

2 zimmer
360m² Fläche



Transaktion geltenden Wechselkurs variieren.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte unter +352 26 54 17 17 oder per E-Mail an info@unicorn.lu.

https://www.unicorn.lu/de/detail-9126-vente-villa-zanzibar

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu