

WOHNUNG

LUXEMBOURG-PULVERMUEHLE

REF. 9073

650 000 €

2 zimmer

74m² Fläche

Energetische Index H



Nur wenige Schritte von Luxemburg-Stadt entfernt bietet Ihnen Ihre Immobilienagentur Unicorn dieses Balkonapartment mit schönem Blick auf die Alzette und die Gärten zum Verkauf an.

Es befindet sich in Luxemburg- Pulvermuehle, in einer ruhigen Straße am Waldrand mit einer unwiderstehlichen und bukolischen Umgebung.

Mit einer Wohnfläche von ca. 70m2 und einem Balkon von 5m2 bietet diese Immobilie einen atemberaubenden Blick auf die umliegende Natur und die Alzette.

Das Gartengeschoss umfasst einen Gemeinschaftsgarten im Südwesten, eine Waschküche und einen Keller.

Die Wohnung befindet sich im ersten Stock einer kleinen Residenz und besteht aus einer Eingangshalle, einer neuen, offenen Einbauküche mit Südwest-Ausrichtung, 2 schönen Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer separaten Toilette.

Die Immobilie befindet sich nur wenige Minuten von allen Annehmlichkeiten und 5 Minuten von Luxemburg-Stadt entfernt.

Die Wohnung verfügt weder über einen Aufzug noch über eine Garage.

Eine Auffrischung der Immobilie ist zu erwarten.

Für weitere Informationen oder eine Besichtigung kontaktieren Sie uns bitte unter +352 26 54 17 17.

<https://www.unicorn.lu/de/detail-9073-vente-appartement-luxembourg-pulvermuehle>



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu