

BÜRO

LUXEMBOURG VILLE

REF. 9035

5 500 €

Lasten : 440€

167m² Fläche



Im Herzen von Luxemburg-Stadt , Ihre Immobilienagentur Unicorn freut sich, Ihnen ein sehr schönes Büro in idealer Lage 21 avenue Porte Neuve, im Zentrum von Luxemburg-Stadt, zur Vermietung anzubieten.

Mit einer Fläche von ca. 167 m2 ist dieses Büro schnell verfügbar und befindet sich in einem perfekten Zustand. Die gesamte Fläche wird teilmöbliert und verkabelt angeboten, wodurch eine optimale Konnektivität gewährleistet ist.

Es besteht aus einem möblierten Open Space für 5 oder 7 Personen , einem schönen Besprechungsraum im Untergeschoss, einem Küchenbereich und einer separaten Toilette. Das Ganze ist mit zahlreichen Schränken ausgestattet.

Verfügbarkeit ab sofort.

Bedingungen für die Vermietung :

- Obligatorische Bankgarantie von 6 Monaten.
- Maklerprovision: 15% der ersten Bruttojahresmiete + geltende Mehrwertsteuer.
- Mietvertrag 3-6-9

Für weitere Informationen oder eine Besichtigung, wenden Sie sich bitte an unsere Agentur unter +352 26 54 17 17.

<https://www.unicorn.lu/de/detail-9035-location-bureau-luxembourg-ville>



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu