HAUS

LUXEMBOURG-EICH

REF. 8717

GELEAST

4 zimmer
187m² Fläche



Ihre Immobilienagentur Unicorn Real Estate bietet Ihnen diese prestigeträchtige Immobilie zur Miete an. Nur wenige Schritte von Luxemburg-Stadt entfernt, in einer sehr ruhigen Straße gelegen, bietet dieses außergewöhnliche Neubauhaus eine Wohnfläche von 187 m², die harmonisch auf 4 Ebenen verteilt ist und modernen Komfort mit raffiniertem Design verbindet.

Schon beim Betreten des Hauses werden Sie in einem hellen und eleganten Wohnbereich empfangen, der einen direkten Zugang zur Garage sowie zu einem Gäste-WC ermöglicht.

Über die Treppe gelangen Sie in einen großzügigen, hellen Wohn- und Essbereich, der sich zu einer hochwertigen, voll ausgestatteten Küche im zeitlosen britischen Stil öffnet. Dieser gesellige Wohnbereich öffnet sich zu einer Terrasse, die einen freien Blick auf die Anhöhen von Luxemburg-Eich bietet.

Auf den unteren Ebenen erwarten Sie 4 geräumige Schlafzimmer, von denen zwei über einen privaten Zugang zu einer zweiten Terrasse verfügen, die zu einem intimen Garten führt. Zu diesen Zimmern gehören drei elegante Duschbäder, die jeweils mit einem WC ausgestattet sind.

Diese Immobilie verfügt außerdem über eine geschlossene Garage, die durch einen Außenstellplatz ergänzt wird, um optimale Parkmöglichkeiten zu bieten.

Dieses Haus bietet modernste Ausstattung für absoluten Komfort mit einem System der kontrollierten mechanischen Belüftung (VMC) mit Doppelstrom und Fußbodenheizung.

Für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an Ihr Unicorn Real Estate Büro unter +352 26 54 17 17 oder per E-Mail an info@unicorn.lu.

https://www.unicorn.lu/de/detail-8717-location-maison-luxembourg-eich

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu