WOHNUNG

STEINSEL

REF. 7424

1 172 944 €

2 zimmer
79.5m² Fläche
Energetische Index A



Ihre Immobilienagentur freut sich, Ihnen diese 2-Zimmer-Wohnung in Steinsel im Aerdbier-Projekt zum Verkauf anbieten zu können.

Gleich beim Betreten der Wohnung entdecken Sie einen großen Wohnraum von 26 m², der sich zu einer voll ausgestatteten Küche hin öffnet. Im Erdgeschoss finden Sie auch ein erstes Schlafzimmer mit eigenem Bad. Im Obergeschoss befindet sich eine Master-Suite mit einem großen Schlafzimmer und einem Badezimmer, die alle auf eine wunderschöne private Terrasse führen, auf der Sie entspannte Momente im Freien genießen können.

Jede Wohnung bietet eine unvergleichliche Qualität und einen hohen Lebenskomfort: Fußbodenheizung, Haustechnik, hochwertige Materialien und edle Oberflächen.

Ein gemeinsames Untergeschoss bietet allen Residenzen nicht weniger als 85 Parkplätze mit der Möglichkeit, diese mit elektrischen Ladegeräten auszustatten. Jede Wohnung verfügt außerdem über einen Keller sowie eine gemeinsame Waschküche.

Dieser Bereich ist ausschließlich Fußgängern vorbehalten und verfügt über einen Kinderspielplatz sowie über Plätze, die zum Entspannen einladen.

Die geografische Lage dieser Wohnanlagen ist ideal, da sie es ermöglicht, modernes Leben und Gemeinschaftsleben inmitten einer grünen Oase zu verbinden. Sie verfügen außerdem über ein lebendiges Nachbarschaftszentrum mit einer Vielzahl an Dienstleistungen und Geschäften wie einem großen Lebensmittelgeschäft, einer Bäckerei, Restaurants, Sportanlagen, einem Hotel, einem ...

Synthetische Bilder sind nicht vertraglich bindend.
Preisangabe inkl. 3% MwSt. vorbehaltlich der Genehmigung der zuständigen Behörden.

Für weitere Informationen oder eine Besichtigung kontaktieren Sie bitte unsere Immobilienagentur Unicorn unter +352 26 54 17 17 oder per E-Mail info@unicorn.lu

https://www.unicorn.lu/de/detail-7424-vente-appartement-steinsel

unicorn

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu