# WOHNUNG

## PARIS

**REF. 7357**

## 1 690 500 €

2 zimmer
95m² Fläche
Energetische Index E



Elegante Wohnung zum Verkauf in Paris- VIII. Arrondissement - 95m²

Im goldenen Dreieck, im Herzen des sehr schicken 8. Pariser Arrondissements, in der Rue du Faubourg Saint Honoré, bietet Ihnen Ihre Immobilienagentur Unicorn eine außergewöhnliche Wohnung im 4. Stock eines Gebäudes im Stil des Direktoriums zum Verkauf an.
Das Mantra dieser herrlichen Immobilie wäre: Luxus, Ruhe und Genuss...

Die 95m2 große Immobilie wurde vollständig nach französischer Tradition restauriert und besteht aus zwei Schlafzimmern mit angrenzenden Badezimmern. Hohe Decken, Fischgrätenparkett oder auch Point de Hongrie genannt, Kamin mit Marmormantel und Trümmern, Wohnräume in Enfilade sind Vorteile, die Sie begeistern werden.

Gleich nach dem Betreten des Hauses führt Sie der geräumige Flur in das helle Wohnzimmer und eines der beiden Schlafzimmer. Die Modernität hält Einzug in die Küche, die zwar klein, aber voll ausgestattet und modern ist. Die Waschküche befindet sich in diesem Teil der Wohnung.
Die Mastersuite mit Blick auf eine ruhige und angenehme Straße beherbergt ein Ankleidezimmer und ein Badezimmer.

Ein ideales pied-à-terre in einem sehr beliebten Viertel der Hauptstadt Paris. Diese Immobilie ist mit einem Aufzug, Glasfaseranschluss, Videotelefon und einer Gegensprechanlage ausgestattet.

Zu Ihrer Beruhigung wird der Hausmeister des Gebäudes über Sie wachen.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte unter 26 54 17 17.

https://www.unicorn.lu/de/detail-7357-vente-appartement-paris

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu