

# WOHNUNG

## LUXEMBOURG-BONNEVOIE

REF. 7338

796 990 €

2 zimmer

71.09m² Fläche

Energetische Index B



Im Herzen eines ruhigen und multikulturellen Wohnviertels, in dem es sich gut leben lässt, bietet Ihnen Ihre Immobilienagentur Unicorn ein 2-Zimmer-Apartment zum Verkauf an. **SOFORTIGE BELEGUNG.**

Im zweiten Stock eines sanierten Gebäudekomplexes ist jedes Element in einer qualitativen und dem Wohlbefinden förderlichen Atmosphäre gedacht. Wenn Sie die Eingangstür durchschreiten, werden Sie vom Licht des möblierten Wohnraums begrüßt.

Die voll ausgestattete Küche bietet einen Geschirrspüler, einen integrierten Kühlschrank, ein Kochfeld und eine Dunstabzugshaube.

Der Schlafbereich besteht aus zwei Schlafzimmern mit einer Holzausstattung, die aus einem Lattenrost und einer Matratze besteht, sowie einem privaten Duschbad.

Das Projekt Phoenix, das aus dem Boden gestampft wurde, um das Viertel Bonnevoie zu verführen, hat Charakter. Die ausgewählten Möbel tragen zur Eleganz des Ortes bei und verbreiten eine weiche, warme und tröstliche Atmosphäre.

Möglichkeit zum Erwerb eines Parkplatzes zum Preis von 80.000€ inkl. MwSt.

In der Nähe aller Geschäfte, Dienstleistungen und Schulen befinden sich die Wohnungen im Herzen eines dichten Netzes von öffentlichen Verkehrsmitteln und nur 7 Minuten mit dem Fahrrad vom Hauptbahnhof entfernt.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an unsere Agentur unter +352 26 54 17 17.

<https://www.unicorn.lu/de/detail-7338-vente-appartement-luxembourg-bonnevoie>



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu