

# MÖBLIERTE WOHNUNG LUXEMBOURG-BONNEVOIE

REF. 6480

## GELEAST

1 zimmer

75m<sup>2</sup> Fläche



Nur wenige Schritte vom Stadtzentrum Luxemburgs entfernt, im Stadtteil Luxembourg-Bonnevoie, präsentiert Ihnen Ihre Immobilienagentur Unicorn stolz und exklusiv diese wunderschöne, möblierte Wohnung im zeitgenössischen Design-Stil zur Miete.

Mit einer Wohnfläche von 75 m<sup>2</sup> wird diese Wohnung "ready to live" vermietet. Sie ist komplett ausgestattet und eingerichtet, so dass Sie nur noch Ihre Koffer abstellen müssen. Haushaltsgeräte, zwei Fernseher, Waschmaschine mit integriertem Trockner, Besteck ... Alles ist vorhanden!

Diese Immobilie wurde 2012 vollständig renoviert und bietet Ihnen dank der sorgfältig ausgewählten Qualitätsmaterialien und der hochwertigen Möbel eine sehr schöne Ausstattung.

Wenn Sie durch die Tür treten, werden Sie eine Eingangshalle entdecken, die die Räume der Wohnung bedient.

Der Wohnbereich besteht in erster Linie aus einer separaten, voll ausgestatteten Küche, die genügend Platz bietet, um der kulinarischen Kreativität freien Lauf zu lassen. Das Wohn- und Esszimmer ist seinerseits sehr hell und erweist sich als ein besonders gediegener Wohnraum.

Der Schlafbereich besteht aus einem Schlafzimmer mit angrenzendem Balkon und einem Badezimmer mit begehbare Dusche.

Die Wohnung befindet sich im fünften und vorletzten Stock eines Gebäudes in der Nähe des Zentrums von Luxemburg. Sie genießen einen Panoramablick auf das Viertel Bonnevoie und die Nähe zu Geschäften, Verkehrsmitteln und der ruhigen Umgebung.

Diese außergewöhnliche Wohnung wird ab dem 1. Juni 2022 verfügbar sein.

Mietbedingungen:

\* Kautionshöhe von 3 Monatsmieten.

\* 1. Monatsmiete ist im Voraus zu zahlen.



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu

# MÖBLIERTE WOHNUNG LUXEMBOURG-BONNEVOIE REF. 6480

## GELEAST

1 zimmer

75m<sup>2</sup> Fläche



\* Maklerprovision in Höhe von 1 Monatsmiete + MwSt. spätestens bei Unterzeichnung des Mietvertrags zu zahlen.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns noch heute unter +352 26 54 17 17.

<https://www.unicorn.lu/de/detail-6480-location-appartement-meuble-luxembourg-bonnevoie>



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu