

# STUDIO PONTPIERRE

REF. 6461

465 000 €

45.3m<sup>2</sup> Fläche



Im Herzen von Pontpierre, südlich von Luxemburg, freut sich Ihre Immobilienagentur Unicorn, Ihnen dieses geräumige Studio mit einer Fläche von über 45m<sup>2</sup> zum Verkauf anbieten zu können.

Das Studio befindet sich im ersten Stock einer der 3 Residenzen des Projekts und ist gut durchdacht und intelligent angeordnet.

Gleich nach dem Betreten der Wohnung finden Sie einen schönen Wohnraum vor, der aus einer offenen Küche, einem Wohn-/Esszimmer und einer kleinen Ecke besteht, in der sich ein Bett aufstellen lässt.

Der Hauptraum bietet Zugang zu einer charmanten Terrasse, die der Wohnung Licht und Raffinesse verleiht.

Die Wohnung verfügt außerdem über ein Duschbad, ein separates WC und einen zusätzlichen Raum für die Aufbewahrung.

Für Ihren Komfort vervollständigen ein Fahrradraum, ein privater Keller und ein Parkplatz diese Immobilie.

Für weitere Informationen oder eine Besichtigung, kontaktieren Sie uns bitte unter +352 26 54 17 17.

<https://www.unicorn.lu/de/detail-6461-vente-studio-pontpierre>



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu