HAUS

STEINSEL

REF. 6452

VERKAUFT

3 zimmer
133m² Fläche

Im Herzen der Gemeinde Steinsel und in der Nähe aller notwendigen Annehmlichkeiten, freut sich Ihre Immobilienagentur Unicorn, Ihnen diese Triplex-Wohnung mit 3 Schlafzimmern zum Verkauf anbieten zu können.
Mit einer Fläche von ca. 133m², in einem Gebäude aus dem Jahr 1824, das 2019 renoviert wurde, entdecken Sie diese atypische Immobilie voller Charme.

Im Erdgeschoss entdecken Sie einen schönen Eingangsbereich, der derzeit von einem Klavier besetzt ist. Er lässt Ihnen genug Platz, um Ihrer Fantasie freien Lauf zu lassen und einen Empfangs- und Stauraum nach Ihrem Bild zu schaffen.

Links vom Eingang befindet sich das Wohnzimmer, ein Entspannungsraum, der dank der Fenster auf beiden Seiten des Raumes von Licht durchflutet wird.

Rechts vom Eingang befindet sich eine schöne, voll ausgestattete und funktionale Küche. Auf der Rückseite der Küche zeichnet sich ein Raum ab, der derzeit als Kreativwerkstatt genutzt wird. Sie können sich leicht vorstellen, daraus ein Esszimmer, ein Büro oder einen anderen Stauraum zu machen. Diese Etage wird durch ein kleines Duschbad und ein WC vervollständigt.

Von der Küche aus führt eine Treppe in den ersten Stock, wo sich zwei große Schlafzimmer und ein Badezimmer befinden. Auf dieser Etage befindet sich eine 40m² große Terrasse in Südlage, die perfekt ist, um die schönen Tage zu genießen.

Auf der dritten und letzten Etage befindet sich das Elternschlafzimmer des Hauses, das mit einem Ankleidebereich und einem Arbeitsbereich ausgestattet ist.

Diese Immobilie verfügt über eine Garage mit elektrischem Sektionaltor und einen wunderschönen Gewölbekeller, der sich perfekt für einen Weinkeller eignet.

Für weitere Informationen oder eine Besichtigung, zögern Sie nicht, unsere Agentur unter +352 26 54 17 17 zu kontaktieren.

unicorn

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu

HAUS

STEINSEL

REF. 6452

VERKAUFT

3 zimmer
133m² Fläche

https://www.unicorn.lu/de/detail-6452-vente-maison-steinsel

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu