DOPPELHAUSHÄLFTE

MERSCH

REF. 6450

1 736 000 €

4 zimmer
187m² Fläche



Im Herzen der Gemeinde Mersch freut sich Ihre Immobilienagentur Unicorn, Ihnen diese luxuriöse Doppelhaushälfte zum Verkauf anbieten zu können, die über 187m² groß ist.

Sie betreten die Räumlichkeiten an der Seite des Gebäudes. Wenn Sie die Eingangstür öffnen, finden Sie eine geräumige Halle von über 10m², in der Einbauschränke vorgesehen sind, ein idealer Stauraum. Dieser führt Sie natürlich zu den Wohnräumen des Hauses.

Zu Ihrer Rechten finden Sie eine schöne Küche mit einer zentralen Kochinsel, die zum Esszimmer hin offen ist. In der offenen Küche können Sie Ihre Gäste bewirten, während Sie sich am Herd betätigen. Sie werden von dem vielen Tageslicht begeistert sein, das Ihnen die großen Fenster des Esszimmers verleihen, die Ihnen Zugang zu Ihrer Terrasse und Ihrem privaten Garten bieten. Das Plus: Hinter der Küche befindet sich ein Vorratsraum, in dem Sie Ihre Lebensmittel aufbewahren können, ohne Ihre Küche zu überladen.

Auf der linken Seite der Eingangshalle befindet sich der Wohnbereich des Hauses, ein geräumiger Raum von 39 m², der durch seine großen Fenster besonders hell ist. Das Wohnzimmer ist gut durchdacht und verfügt über Einbauschränke.

Auf dieser Ebene befindet sich auch eine Gästetoilette.

Im Obergeschoss dieses prächtigen, noch zu errichtenden Gebäudes befindet sich der Schlafbereich. Dieser besteht aus einer Mastersuite mit Ankleidezimmer und eigenem Badezimmer, zwei geräumigen Schlafzimmern, einem Badezimmer mit Badewanne und einem Büro. Die Schlafzimmer verfügen beide über Einbauschränke.

Zusätzlich verfügt das Haus über einen Keller mit Waschküche, Lagerraum und Technikraum. Als Sahnehäubchen gibt es einen geschlossenen Carport, der Platz für zwei Fahrzeuge bietet.

Entdecken Sie dieses Projekt aus einem anderen Blickwinkel dank dieses kurzen Videos: https://youtu.be/EpFBiFjQEnU

Für weitere Informationen oder eine Besichtigung können Sie uns gerne unter +352 26 54 17

unicorn

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu

DOPPELHAUSHÄLFTE

MERSCH

REF. 6450

1 736 000 €

4 zimmer
187m² Fläche



17 kontaktieren.

Mehr Fotos und weitere Informationen? Dieses Haus ist auch unter <a href='
https://www.loft.lu/detail-6455-vente-maison-jumelee-mersch >www.loft.lu zu finden.

https://www.unicorn.lu/de/detail-6450-vente-maison-jumelee-mersch

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu