HAUS

HAUTCHARAGE

REF. 6228

VERKAUFT

2 zimmer
105.3m² Fläche
Energetische Index H

Im Südwesten von Luxemburg, im Kanton Capellen, in Hautcharage, bietet die Immobilienagentur Unicorn ein wunderschönes Haus von 105,3m2 mit einer herrlichen Aussicht auf der Vorderseite auf einem nicht bebauten Grundstück zum Verkauf an.

Wenn Sie durch die Tür dieser Immobilie aus dem Jahr 1981 treten, die 2019 im Innenbereich komplett renoviert wurde, werden Sie bestimmt geblendet sein. Die geräumige Eingangshalle bietet Zugang zu einer großen Garage von 54m2 und zum Keller, der Waschküche und dem Heizungsraum.

Im ersten Stock gibt es ein Ankleidezimmer, eine 9,7 m2 große Diele, die Zugang zum Wohnzimmer und zur separaten Küche bietet. Zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine separate Toilette.

Das nach Süden ausgerichtete Wohnzimmer bietet eine Fläche von 24,7m2. Die Küche mit gefliestem Boden strahlt Modernität aus. Sie ist geräumig und hell, komplett möbliert und ausgestattet von Neff. Die Küche führt zu einer 16m2 Pergola, nach Norden mit Zugang zum Garten.

Die Nacht Raum besteht aus zwei Schlafzimmern, ein nach Norden von 13,3m2 und eine zweite nach Süden von 12,7m2. Ein Badezimmer und eine separate Toilette vervollständigen das Ensemble.

Der ausbaufähige Dachboden verfügt über zwei Oberlichter und einen Warm- und Kaltwasseranschluss. Der Anschluss für die Heizkörper muss noch vorgenommen werden.

Für weitere Informationen oder einen Besuch kontaktieren Sie uns bitte unter +352 26 54 17 17.

https://www.unicorn.lu/de/detail-6228-vente-maison-hautcharage

unicorn

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu