# WOHNUNG

## HOWALD

**REF. 6178**

## 750 508 €

1 zimmer
50.41m² Fläche

In einem außergewöhnlichen Lebensumfeld, am Fuße der zukünftigen Straßenbahnlinie, bietet die Immobilienagentur Unicorn ein 1-Zimmer-Apartment im 5. Stock des neuen VEFA-Projekts South Village zum Verkauf an.

Als Teil eines großen, emblematischen Projekts in Howald, im Südwesten der Hauptstadt, nimmt das Studio seinen Platz in einer neuen urbanen Lebensart ein, die aufgrund ihrer vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten und ihrer einzigartigen Atmosphäre zu einem einzigartigen Ort werden wird, der einem urbanen Dorf ähnelt.

Wenn Sie durch die Eingangstür dieses 50.41m2 großen, perfekt geschnittenen Objekts treten, werden Sie eine Eingangshalle entdecken, die Ihnen Zugang zum Wohnbereich ermöglicht. Auf einer Fläche von 27.90m2 genießen das Wohnzimmer und die offene Küche viel natürliches Licht dank der Fenster auf der 19.26m2 großen Terrasse.

Der Schlafbereich besteht aus einem Schlafzimmer von 13.31m2. Ein Badezimmer mit WC vervollständigt das Ensemble.

Es besteht die Möglichkeit, einen Innenparkplatz für 60.000 Euro inkl. MwSt. pro Einheit zu erwerben.

Unsere Preise verstehen sich inkl. 3% MwSt.
Synthetische Bilder sind nicht vertraglich bindend.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte unter +352 26 54 17 17.

https://www.unicorn.lu/de/detail-6178-vente-appartement-howald

unicorn

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu