WOHNUNG

HOWALD

REF. 6170

1 861 360 €

3 zimmer
137.98m² Fläche

In einem außergewöhnlichen Lebensumfeld, am Fuße der zukünftigen Straßenbahnlinie, bietet die Immobilienagentur Unicorn ein 3-Zimmer-Apartment im 7. Stock des neuen VEFA-Projekts South Village zum Verkauf an.

Als Teil eines großen, emblematischen Projekts in Howald, im Südwesten der Hauptstadt, nimmt das Studio seinen Platz in einer neuen urbanen Lebensart ein, die aufgrund ihrer vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten und ihrer einzigartigen Atmosphäre zu einem einzigartigen Ort werden wird, der einem urbanen Dorf ähnelt.

Wenn Sie durch die Eingangstür dieses außergewöhnlichen, perfekt geschnittenen 137,98 m2 großen Objekts schreiten, werden Sie einen erhabenen und geräumigen Wohnbereich entdecken. Auf einer Fläche von 51.99m2 genießt das Wohnzimmer und die offene Küche dank der Fenster auf der 216.45m2 großen Terrasse viel natürliches Licht.

Der Schlafbereich besteht aus 3 Schlafzimmern, davon 2 mit 13.26m2 und 13.25m2 und einer 22.47m2 großen Suite mit eigenem Duschbad und Ankleidezimmer. Jedes Zimmer verfügt über einen Zugang zur Terrasse. Ein Badezimmer mit WC, ein separates WC und ein Abstellraum vervollständigen das Ensemble.

Es besteht die Möglichkeit, drei Innenparkplätze für 60.000 EUR (inkl. MwSt.) pro Einheit zu erwerben.

Synthetische Bilder ohne Gewähr

Der angezeigte Preis beinhaltet einen Mehrwertsteuersatz von 3% (vorbehaltlich der Genehmigung durch die Behörden).

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte unter +352 26 54 17 17.

Diese Immobilie ist auch unter www.loft.lu verfügbar.

unicorn

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu

WOHNUNG

HOWALD

REF. 6170

1 861 360 €

3 zimmer
137.98m² Fläche

https://www.unicorn.lu/de/detail-6170-vente-appartement-howald

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu