WOHNUNG

LUXEMBOURG

REF. 3493

GELEAST

40m² Fläche
Energetische Index E



Situé en plein cœur du centre historique de Luxembourg Ville, dans un immeuble de caractère datant du 19ème siècle et complètement rénové en 2008, ce magnifique duplex meublé aux prestations haut de gamme, vous séduira par son emplacement exceptionnel à deux pas du Palais Grand-ducal et des commerces.

Le duplex comprend un coin hall avec vestiaire, un coin bureau, un espace salon avec tv et une cuisine équipée ouverte, une chambre en mezzanine avec dressing attenant, un coffre-fort, une salle de bain avec baignoire et une cave.

Sont inclus : mobilier, vaisselle, linge de maison, fer à repasser, aspirateur, lave-linge.

Les charges comprennent la provision pour les parties communes, l'eau froide, l'eau chaude et le chauffage.

Possibilité de louer un emplacement de parking.

Disponible début juillet 2016.

Conditions de location :
* Caution de 3 mois de loyer avec charges
* 1er mois de location payable d'avance
* Commission d'agence de 1 mois de loyer + TVA en vigueur, payable à la signature du contrat de bail.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'information au +352 26 54 17 17

https://www.unicorn.lu/de/detail-3493-location-appartement-luxembourg

unicorn

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu