# HAUS

## MANTERNACH

**REF. 3174**

## VERKAUFT

500m² Fläche
Energetische Index E

Vous cherchiez un objet exceptionnel et atypique? Ne cherchez plus, vous l'avez trouvé!

Cette bâtisse offre énormément de possibilités. Ancien entrepôt d'un moulin, ce projet de réhabilitation en habitation en séduira plus d'un. Ce projet est idéal pour une famille multi-générationnelle ou pour un concept 'Travail - Y Vivre'.

Vendu en l'état avec un PROJET AUTORISE pour la réalisation d'une habitation uni-familiale dans un pur style loft à couper le souffle --> Voir photos du projet et images de synthèse (exemple d'aménagement, non contractuel car vendu en l'état).

De grands volumes pour de belles surfaces à réaliser! Surface nette habitable de 500m2 sur 3 niveaux avec 80m2 de terrasse pour 750m2 de surface brute. Possibilité de 10 emplacements de parkings au niveau des caves.

Façade orientée Est - Ouest - Admirez la vue depuis les 2 belvédères : appréciez le lever et le coucher du soleil sur le village de Manternach et sa nature environnante!

Sur demande, nous pouvons réaliser ce projet 'clés en main' selon vos désirs.

N'hésitez pas à nous contacter pour de plus amples renseignements.
Plus d'informations : www.loft.lu

https://www.unicorn.lu/de/detail-3174-vente-maison-manternach

unicorn

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu