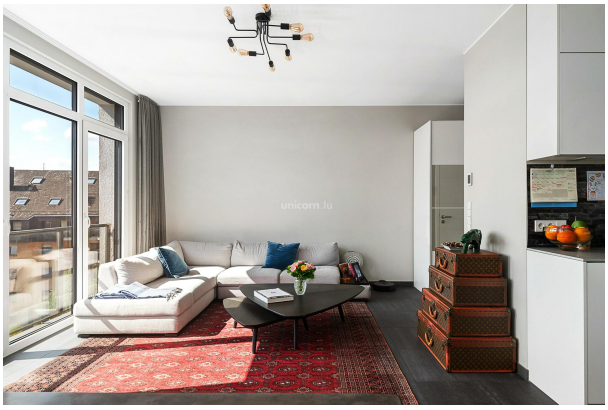
APPARTEMENT

LUXEMBOURG-LIMPERTSBERG

RÉF. 7359

1 540 000 €

3 chambre(s)
101m² Surface (m²)
Indice énergetique B



Votre agence immobilière Unicorn Real Estate a le plaisir de vous proposer un appartement de 3 chambres de 100 m² en exclusivité. Un havre de paix en plein coeur d'un des quartiers les plus prisés de Luxembourg-Limpertsberg.

Cet appartement de 3 chambres dans une résidence récente (2016) est composé comme suit:

Un hall d'entrée donnant accès sur la pièce à vivre offre une vue dégagée et une luminosité intense grâce aux larges baies vitrées. La cuisine contemporaine, ouverte et équipée est pratique pour une vie de famille. La salle à manger s'ouvre sur un balcon de 4,7 m2.

La partie nuit offre trois chambres, une salle de bains complète avec espace buanderie, dont une suite parentale avec salle d'eau en-suite.

Emplacement idéal (proximité des commerces et du Centre-Ville), triple vitrage, volets électriques, exposition Sud-Est, chauffage au sol, VMC double flux.

Pour compléter l'offre de cet appartement vous disposerez d'une cave privative. Un emplacement intérieur (carlift) est disponible en supplément dans la résidence pour 50.000 euros.

Merci de nous contacter au +352 26 54 17 17 pour tout complément d'information.

https://www.unicorn.lu/detail-7359-vente-appartement-luxembourg-limpertsberg

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu